

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łukowska 27 lok. 83, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. ŁUKOWSKA 27 LOK. 83			
1	KNR 4-01	Rozebranie rzygaczy balkonowych	m		
d.1	0535-06				
	analogia	0,45*2	m	0,900	
				RAZEM	0,900
2	KNR 2-02	Montaż rzygaczy balkonowych z blachy ocynkowanej - przykrój prostokątny 12x12cm (przyjęto współczynnik do robocizny 1,3)	m		
d.1	0510-06				
	analogia, analiza indywidualna	0,45*2	m	0,900	
				RAZEM	0,900
3	KNR 0-41	Uszczelnienie Superflex 10 - rzygacze/balustrada betonowa	m ²		
d.1	0106-03				
	analogia	0,35*0,12*4*2	m ²	0,336	
				RAZEM	0,336
4	KNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
d.1	0801-04				
	analogia	0,5*6,5*(2+2,3)+0,5*0,8*0,85+0,2*1,5	m ²	14,615	
				RAZEM	14,615
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07				
		0,5*6,5*(2+2,3)+0,5*0,8*0,85	m ²	14,315	
				RAZEM	14,315
6	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08				
	analogia	6,3+2+1,4+1,2+7,3-1,5	m	16,700	
				RAZEM	16,700
7	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia, analiza indywidualna	poz.4	m ²	14,615	
				RAZEM	14,615
8	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
d.1	0425-01				
	analogia	0,15*(7,3+0,05*2)	m ²	1,110	
				RAZEM	1,110
9	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych pasami o szerokości do 10 cm pod wywinięcie izolacji (z balustrad betonowych)	m		
d.1	0702-07				
	analogia	(2+6,5+1,2+1,2)	m	10,900	
				RAZEM	10,900
10	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	0101-01				
	analogia	poz.4	m ²	14,615	
				RAZEM	14,615
11	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	2608-01				
	analogia	poz.8+poz.9*0,1	m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01				
		poz.4	m ²	14,615	
				RAZEM	14,615
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02				
		poz.8+poz.9*0,1	m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
14	KNR AT-27	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (paroizolacja)	m ²		
d.1	0509-02				
		poz.4+poz.8+poz.9*0,1	m ²	16,815	
				RAZEM	16,815
15	KNR AT-27	Izolacje poziome - ułożenie styropianu gr. 12cm	m ²		
d.1	0509-03				
		poz.5	m ²	14,315	
				RAZEM	14,315

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR AT-27 d.1 0509-02	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (hydroizolacja) Krotność = 2 poz.4+poz.8+poz.9*0,1	m ² m ²	 16,815	
				RAZEM	16,815
17	KNR 2-02 d.1 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.5	m ² m ²	 14,315	
				RAZEM	14,315
18	KNR 2 d.1 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm poz.5	m ² m ²	 14,315	
				RAZEM	14,315
19	KNR 2 d.1 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm Krotność = 3 poz.5	m ² m ²	 14,315	
				RAZEM	14,315
20	KNR BC-02 d.1 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cien- kowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300 poz.5	m ² m ²	 14,315	
				RAZEM	14,315
21	KNR BC-02 d.1 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm ukła- danych na klej cienkowarstwowy na ścianach 6,3+2+1,4+1,2+7,3+0,15*2	m m	 18,500	
				RAZEM	18,500
22	NNRNB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - za- łożono obróbki blacharskie przy drzwiach balkonowych 1,5*0,25	m ² m ²	 0,375	
				RAZEM	0,375
23	KNR 0-28 d.1 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie po- wierzchni poz.8+poz.9*0,1	m ² m ²	 2,200	
				RAZEM	2,200
24	KNR 0-28 d.1 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt sty- ropianowych gr.12 cm na ścianach poz.8	m ² m ²	 1,110	
				RAZEM	1,110
25	KNR 0-28 d.1 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.8	m ² m ²	 1,110	
				RAZEM	1,110
26	KNR 0-28 d.1 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych 1,00	m m	 1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 0-28 d.1 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy poz.8+poz.9*0,1	m ² m ²	 2,200	
				RAZEM	2,200
28	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych 0,32*(6,15+1,2+1,2)	m ² m ²	 2,736	
				RAZEM	2,736
2		GRUZ			
29	KNR 4-01 d.2 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 1,00	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km poz.29	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000